

# location maison 4 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 1€** charges comprises

Loue CUERS Maison mitoyenne qui se compose au rez-de-chaussée : d'une cuisine ouverte sur un salon séjour donnant sur une grande terrasse, wc indépendant et un garage attenant.

Au 1er étage un cellier, 3 chambres, une salle de bain avec toilettes.

2 Places de parking. Climatisation reversible

Loyer : 1490.00 ₣ dont 5 euros de charges communes

Dépôt de garantie 1485.00. ₣ (1 mois de loyer hors charges)

Honoraires Locataire : 950,40 ₣ au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 259,20 ₣ pour l'état des lieux d'entrée.

Surface habitable 86,40 M<sup>2</sup>

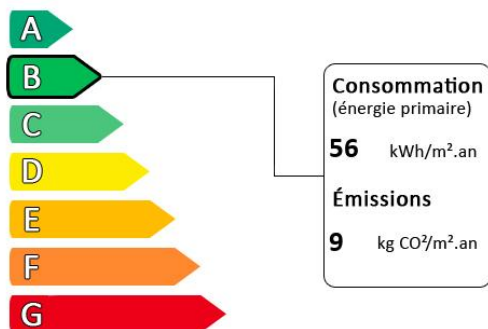
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite,

N'hésitez pas à contacter Kristyne : 04.94.20.18.00?

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 86.4 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com