

Tout commerce sauf nuisance



Prix : 119 000€

Honoraires à la charge du vendeur

VENTE FONDS DE COMMERCE PIZZERIA

Local commercial bénéficiant d'un emplacement stratégique très passant et d'une clientèle fidèle pour un commerce rentable et existant depuis 2013 ouvert 6 soirs sur 7.

Fichier client de plus de 4 000 contacts

122.000 € de Chiffre d'affaires en 2025.

Surface totale : 36 m².

Faible loyer : 631 € par mois + TOM, pas de charges.

Vente incluant la caisse enregistreuse avec fichiers clients.

Cession motivée par un arrêt d'activité.

Conditions de cession : Dossier complet et information communiqué lors d'un 1er entretien physique sur place.

Un justificatif de capacité financière sera demandé (simulation préaccord de banque ou relevé bancaire justifiant le comptant)

Surface habitable : 36.0 m²

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE

Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com