location appartement 2 Pièce(s)



Loyer mensuel: 704€ charges comprises

Venez découvrir ce joli T2 meublé et fonctionnel, situé dans le quartier recherché de la Loubière à deux pas du Bas Faron.

Cet appartement saura vous ravir avec sa pièce de vie lumineuse plein SUD dotée d'une cuisine aménagée et totalement équipée (four plaque de cuisson hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur, micro-ondes), une chambre avec dressing / buanderie doté d'un lave-linge, salle d'eau avec wc.

Un local à vélo est à disposition et fermé à clé au sein de la copropriété. Pas de parking privatif, mais dans cette partie du quartier il est facile de stationner.

Loyer 689 ¤ + 15 ¤ de charges de copropriété

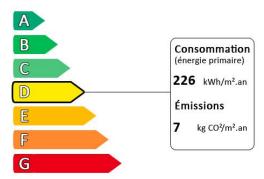
Dépôt de garantie : 1378 ¤

Honoraires agence : 391.05 dont 106.65 pour l'état des lieux

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 35.55 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com