

vente maison 5 Pièce(s)



Prix : 925 000€

Honoraires à la charge du vendeur

À la recherche de votre nouvelle demeure? Laissez-vous séduire par cette magnifique maison de 146 m², localisée à Bandol, dans un secteur de haut standing. Cette bâtisse du début de millénaire érigée sur deux niveaux est en bon état et promet confort et tranquillité. Exposée Sud, la propriété offre une lumière naturelle dans l'espace de vie de 31 m² comprenant une cuisine américaine tout équipée. Avec ses 4 chambres, ses 2 salles de bains, ses 2 terrasses, tout à été pensé pour répondre à vos besoins. Profitez également de son jardin offrant une vue agréable et de son orientation sud. Ce bien immobilier propose des prestations de qualité telles qu'un chauffage à fuel, une cheminée, une buanderie, un double vitrage, un portail automatique et même une piscine. Une occasion à saisir pour ceux qui cherchent le calme et le confort.

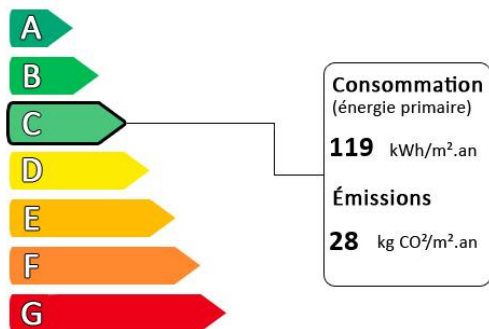
Les Clés Du Soleil

04.94.250.250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 146.18 m²
Surface du terrain : 499.0 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com