

vente maison de village 4 Pièce(s)



Prix : 179 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Charmante maison de ville de 95m² située à La Valette-du-Var, offrant un cadre de vie serein et paisible. Au rdc vous trouverez une pièce de 23m² avec point d'eau pouvant être aménagée en chambre parentale, au 1er étage une cuisine indépendante, une salle de bain, un toilette indépendant et un salon, au 2ème étage une petite chambre ou bureau de 7m², une chambre avec mezzanine et dressing de 16m². Double vitrage et électricité aux normes. La maison affiche un bon état intérieur. Savourez le calme de la maison. Parking avec abonnement à 150m.

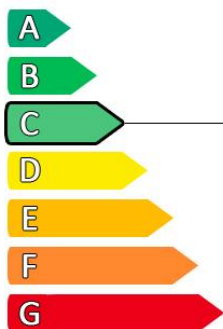
Proximité des écoles et commerces. A découvrir sans tarder.

Tél: 04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

169 kWh/m².an

Émissions

5 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 95.0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021