

# location appartement 1 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 540€** charges comprises

Studio meublé, situé au 2<sup>e</sup> étage sans ascenseur, se composant d'une entrée, une pièce avec une cuisine équipée et aménagée, d'une salle d'eau et WC. Climatisation réversible  
Loyer : 540.00 ₣ charges comprises dont charges récupérables : 20.00 ₣ par mois (elles comprennent, les charges des communs) provision donnant lieu à régularisation.

Dépôt de garantie : 1040.00 ₣ (2 mois de loyer hors charges)

Honoraires Locataire : 258.70 ₣ au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 59.70 ₣ pour l'état des lieux d'entrée.

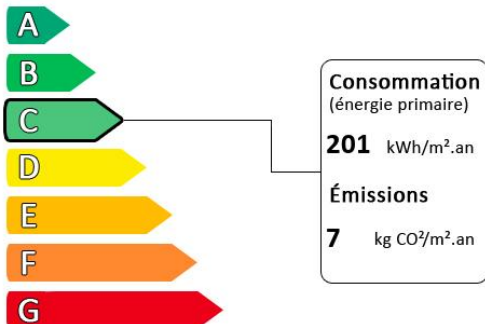
Surface habitable 19.90 M<sup>2</sup>

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite,  
N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00?

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 19.9 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021