

vente appartement 4 Pièce(s)



Prix : 239 500€

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement 4 pièces traversant - Lumineux - Double loggia - Cave - Garage possible

Situé au 2^e étage d'une résidence fermée et sécurisée, découvrez cet appartement traversant Est-Ouest, offrant une belle luminosité et une vue dégagée.

Il se compose d'un séjour-salle à manger ouvrant sur une loggia entièrement fermée par du double vitrage, avec trois battants permettant une ouverture quasi totale, d'une cuisine aménagée donnant sur une seconde loggia, idéale comme buanderie ou espace de rangement.

L'espace nuit comprend deux chambres, un hall d'entrée avec placards, une salle de bains et des WC indépendants.

L'appartement dispose également de la climatisation, d'une cave et de facilités de stationnement au sein de la copropriété.

Possibilité d'acquérir un garage en supplément.

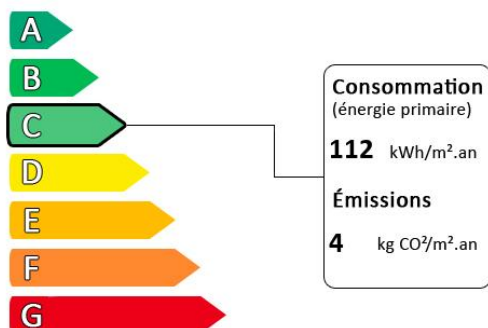
Un appartement lumineux, fonctionnel et agréable à vivre, à découvrir sans tarder

Les Clés du soleil Hyères 04.94.00.95.95

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 78.0 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2