## vente idéal investisseur 9 Pièce(s)



Prix: 577 500€ Honoraires à la charge du vendeur

TOULON centre proche de l'université, venez découvrir cet immeuble de rapport locatif composé de 8 appartements : au rez-de-chaussée un studio ainsi qu'un T2 avec une cour intérieure privative, au 1er étage 2 T1 bis, au deuxième étage 2 T1 bis, comme au troisième et dernier étage.

La gestion locative est assurée par nos soins (Dossier complet sur demande). Le montant global des loyers s'élève à 3600 euros par mois. Très bonne rentabilité.

> Surface habitable : 170.0 m<sup>2</sup> Nombre de pièces : 9

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com