

vente appartement 2 Pièce(s)



Prix : 235 000€

Honoraires à la charge du vendeur

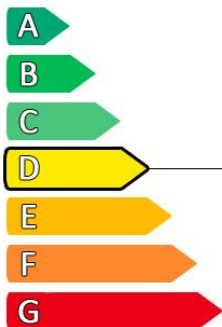
À saisir, appartement type T2 situé en plein coeur de Bandol. Ce cocon de 29m², complété par une belle terrasse, vous offrira une vue imprenable sur la mer. Situé au 2ème étage d'un immeuble résidentiel de bon standing, ce bien bénéficie d'un ensoleillement optimal grâce à son exposition sud. La pièce de vie est ouverte sur une cuisine aménagée bien équipée. L'appartement dispose également d'une chambre et d'une salle de douche avec toilettes. Prestations de qualité avec double vitrage, volets roulants électriques et résidence sécurisée. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. En très bon état général, c'est un appartement prêt à être habité ou investissement locatif.

Bandol immobilier 04 94 250 250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

252 kWh/m².an

Émissions

7 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 29.16 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021