

# location appartement 1 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 462€** charges comprises

Centre-ville de la valette, en RDC studio meublé se composant : d'une pièce avec cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec toilettes.

Loyer : 462.00 ₣ charges comprises, dont charges récupérables 10.00 ₣ par mois (charges des communs et TOM) provision donnant lieu à régularisation.

Dépôt de garantie : 904.00 ₣ (2 mois de loyer hors charges)

Honoraires Locataire : 254.53 ₣ au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 59.43₣ pour l'état des lieux d'entrée.

Surface habitable 19.81 M<sup>2</sup>

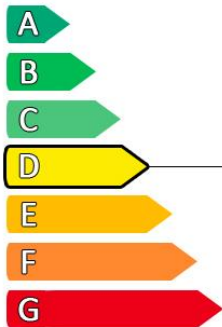
Appartement meublé 83160 La Valette du Var

N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00?

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

212 kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

6 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 19.81 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com