vente appartement 3 Pièce(s)



Prix: 149 900€ Honoraires à la charge du vendeur

TOULON, quartier Pont du Las appartement de 74m² au 2ème étage.

Au calme est traversant cet appartement est constitué de deux chambres, d'une salle de bain, un wc séparé, il saura répondre à vos besoins de confort et d'espace.

Le séjour spacieux de 20m² ouvert sur une large terrasse. Une cuisine indépendante aménagée ouvrant sur une terrasse abritée, un placard aménagé.

Le bien nécessite quelques travaux de rénovation qui vous permettront d'y apporter votre touche personnelle.

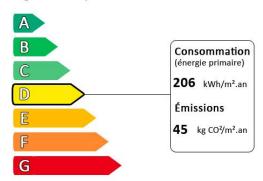
L'immeuble, construit en 1970, est en bon état et offre un cadre de vie sécurisé avec son ascenseur et sa résidence sécurisée.

LES CLES DU SOLEIL 04.94.46.27.27

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 73.5 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com