

vente maison 5 Pièce(s)



Prix : 380 000€

Honoraires à la charge du vendeur

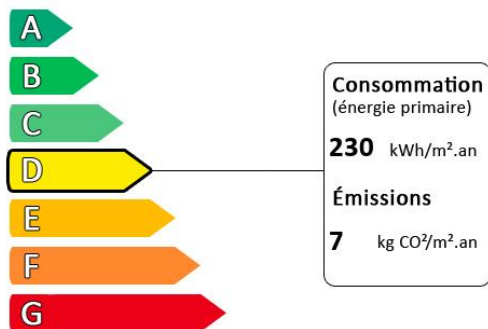
Proposée à l'achat par LES CLES DU SOLEIL dans le secteur de l'Hôpital, cette maison indépendante reposant paisiblement au bout d'une impasse vous séduira. Élevée d'un étage, l'édifice offre à travers une construction traditionnelle une superficie d'environ 85 m², répartie en deux chambres, dont une sous le charme de la mezzanine. Le salon baigné de lumière au Sud, est le cœur de l'habitation, d'une cuisine autonome entièrement équipée. La rénovation de qualité et l'usage de matériaux haut de gamme transforment cet espace en un lieu de vie des plus agréables. Les équipements tels que les fenêtres à triple vitrage et les panneaux solaires améliorent le confort de cette maison. En bonus, le rez-de-chaussée comprend un spacieux garage d'approximativement 40 m² et deux pièces additionnelles qui attendent votre touche personnelle pour se refaire une beauté.

04 94 63 62 39

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	120.0 m ²
Surface du terrain :	300.0 m ²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	2

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

