

vente maison 7 Pièce(s)



Prix : 472 500€

Honoraires à la charge du vendeur

TOULON 83200 PROCHE LE REVEST - BASTIDE ATYPIQUE DE 1819. 110m² HABITABLE SUR UNE PARCELLE D'ENVIRON 1400m². PISCINE, CHALET HABITABLES ET STUDIO INDÉPENDANT. RARE SUR LE MARCHÉ.

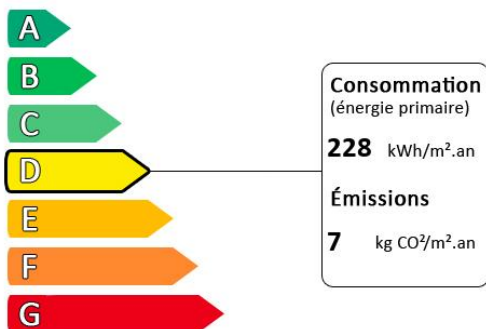
Cette bastide au charme fou se compose de 3 chambres, 1 salon séjour de plus de 60m² avec cuisine ouverte. Accès direct sur la terrasse surplombant une piscine maçonnée avec son pool house et une cuisine d'été. 2 chambres, 1 salle d'eau et 1 WC constituent le 1er étage, une grande suite arbore le 2e. 1 buanderie extérieure, 1 cave, 2 chalets en bois avec possibilité de location saisonnière et un studio indépendant complètent ce bien. Travaux de rafraîchissements à prévoir. Raccordement au tout-à-l'égout possible.

LES PLUS : CACHET DE L'ANCIEN, LIGNE DE BUS, RENTABILITÉ SAISONNIERE
infos et visites au 04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	110.0 m ²
Surface du terrain :	1450.0 m ²
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	4

