

Maison provençale (110m² environ) Camps-la-Source Exclusivi



Prix : 277 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Exclusivité Maison provençale avec vue dominante plein sud

À l'entrée du charmant village de Camps-la-Source, sur un terrain d'environ 800 m², cette maison de caractère (110 m² environ) rare à la vente bénéficie d'une vue dégagée sur la vallée et la nature et d'une exposition plein sud.

Elle comprend :

Grand hall d'entrée avec WC indépendant et chaufferie

Séjour lumineux ouvert sur une cuisine américaine aménagée, panorama exceptionnel

Coin bureau

À l'étage :

Trois chambres spacieuses

Salle de bains avec baignoire d'angle

WC indépendant

Annexes : cave aménageable, garage et piscine à remettre en état.

Sols en terre cuite provençale pour un charme authentique.

Possibilité d'agrandissement selon vos projets. Zone UB

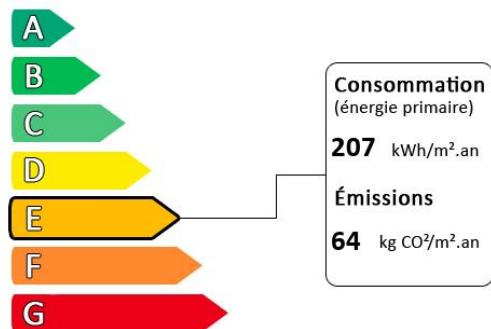
Une maison rare sur le marché, alliant authenticité, potentiel et emplacement idéal, à découvrir en exclusivité.

Les Clés du soleil Brignoles 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 110.0 m²
Surface du terrain : 800.0 m²
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com