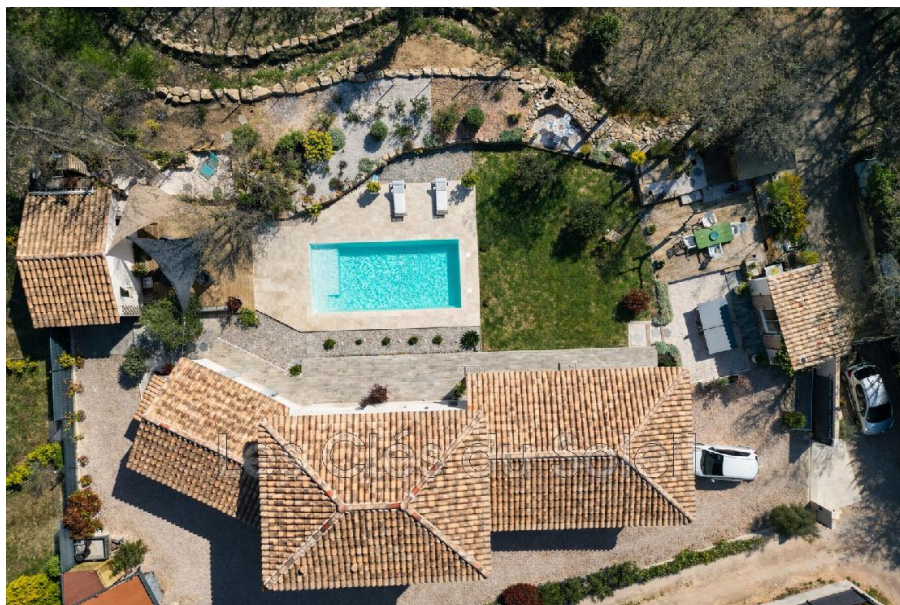


Villa contemporaine 2021 ? 160 m² ? Piscine ? Vue château ? F



Prix : 830 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Villa contemporaine 2021 ? 160 m² ? Piscine ? Vue château ? Forcalqueiret
En exclusivité, dans un quartier résidentiel prisé et au calme absolu, découvrez cette villa contemporaine récente offrant 160 m² habitables sur un terrain paysager de 930 m² sans vis-à-vis, avec vue dégagée sur le château et la nature.

- Vaste pièce de vie baignée de lumière, cuisine ouverte avec cellier
- Suite parentale en rez-de-chaussée (dressing + salle d'eau)
- 2 chambres à l'étage, salle d'eau moderne, 2 WC
- Piscine 10x5 m, pool-house, terrasse sud en travertin
- Garage indépendant (20 m², hauteur camping-car) + chalet enfants + Cuisine d'été

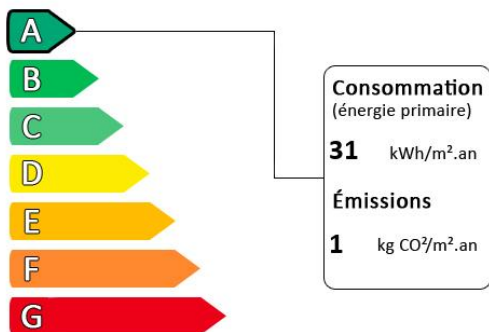
Prestations haut de gamme, maison comme neuve, aucun travaux à prévoir
Forcalqueiret ? Quartier recherché, proche commodités
Bien rare sur le secteur, coup de coeur assuré !

LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 160.0 m²

Surface du terrain : 900.0 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com