

vente appartement 4 Pièce(s)



Prix : 160 000€

Honoraires à la charge du vendeur

TOULON ? PROXIMITÉ CHAMPS DE MARS
T4 AVEC BALCON ? CAVE ? POSSIBILITÉ GARAGE

À deux pas du Champs de Mars, au sein d'une résidence à taille humaine, découvrez cet appartement de type 4 d'environ 67 m², idéal pour un premier achat ou un projet familial. L'appartement se compose d'une entrée, d'une spacieuse cuisine entièrement équipée et aménagée, d'un séjour lumineux ouvrant sur un agréable balcon exposé Ouest, parfait pour profiter des fins de journée.

L'espace nuit offre trois chambres, une salle de bains ainsi que des WC séparés. En complément, vous bénéficierez d'une cave.

Un garage est également disponible en supplément au prix de 25 000 € au sein de la résidence.

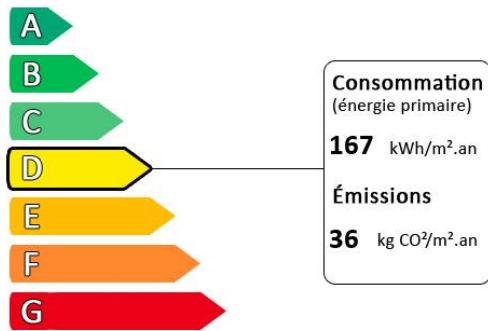
Un bien fonctionnel, bien situé et offrant un fort potentiel, à découvrir sans tarder.

LES CLES DU SOLEIL - BRUNET 04.94.00.56.56

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 66.25 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavallette-immobilier.com