

vente villa 6 Pièce(s)



Prix : 575 000€

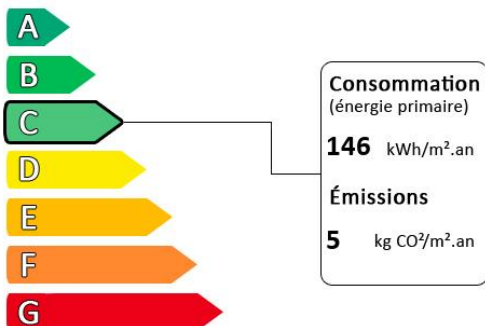
Honoraires à la charge du vendeur

En Exclusivité, dans le quartier très recherché de Bouttuen à la Valette-Du-Var, sur un terrain de 900 m², beaucoup de charme pour cette villa individuelle T6 de 137 m² composée au Rdc d'un salon, séjour, cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains avec double vasques, baignoire et douche, 2 WC indépendants, cellier; à l'étage 2 chambres dont une avec une terrasse et une pièce de rangement (possibilité de faire une douche supplémentaire), salle d'eau, WC indépendant. Buanderie, garage, barbecue, piscine traditionnelle 7X3 et 2 terrasses dont une avec une magnifique vue dégagée et un aperçu mer. A voir rapidement...

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 137.0 m²

Surface du terrain : 900.0 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavallette-immobilier.com