vente maison contemporaine 6 Pièce(s)



Prix: 549 900€ Honoraires à la charge du vendeur

Profitez de l'occasion unique d'acquérir une grande villa contemporaine individuelle dans le quartier de l'Oratoire.

Cette résidence de 141 m², construite en 2015 et en parfait état, est organisée sur deux niveaux.

De plain-pied, Entrée avec WC et placard, ouvrant sur grande pièce de vie de plus de 50 m² avec cuisine US équipée avec espace dinatoire, suite parentale avec grande salle d'eau italienne privative et WC.

L'étage via une mezzanine dessert 4 chambres dont 3 avec placard, 1 salle de bain, et un dernier WC.

Côté extérieur, grande terrasse dont une partie couverte pour les chaudes journées estivales donnant sur un petit jardin intimiste disposant d'un SPA 6 places en dur pour se rafraichir!

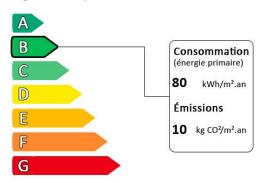
Et enfin pour le côté pratique, un beau garage accessible depuis la villa ainsi que deux parkings privés. Vous apprécierez le calme et la tranquillité du quartier. Alors n'hésitez surtout pas à nous contacter pour plus d'informations.

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 141.0 m²
Surface du terrain : 300.0 m²
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com